

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Драгошевского, 49

Амурская область, Городской округ Благовещенск, Благовещенск, Драгошевского, 49

9 300 000 Р

105 323Р за м²

88.30 м²

Общая

68.30 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продаётся двухэтажный дом 88,3 м.кв. с земельным участком 5,99 сот.Состояние дома отличное, как внутри, так и снаружи. Ухоженная территория участка. Ненужно никаких вложений! Продажа от физ.лица Дом утеплён, обшит виниловым сайдингом. Карнизный свес подшит софитами. Водосточная система. Металлопластиковые окна. Входная дверь с терморазрывом. Ленточный фундамент. Дом полностью обжит. Хороший ремонт. Можно заходить и жить . Частично остаётся мебель. Во дворе новая беседка. Имеется гараж металлический 64 . Колодец для полива с насосом. Двор засыпан щебнем и галькой. 1-й этаж кирпич. Большая кухня -гостиная, прихожая, санузел, котельная. Пол керамогранит, потолок натяжной матовый(сатин). 2-й брус . 2 комнаты, гардеробная. Пол линолеум, потолок реечный(дерево). Встроенные шкафы -купе, кухонный гарнитур. Коммуникации: Канализация - септик стальной 5 кубов. Скважина собственная 15 метров. Электричество 380вт. 15 кв. Отопление электро + твердотопливный котёл. Отличная транспортная доступность (остановка 390м.4 минуты).Много магазинов продовольственных и хозяйственных.А также магазины Авоська и Маяк . Школа 15 -800метров(ул.Театральная,276) Детский сад 32-800метров(ул.Зеленая,4) Почта -500метров(ул.Дальневосточная,10) Поликлиника 500метров(ул.Зеленая,79). Способ расчета!!! Цена 9 300 000 р ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [8 \(962\) 284-15-68](tel:8(962)284-15-68)

Характеристики

Площадь жилая 68.30 кв. м

Площадь кухни 20.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 5 сот

