

Купить складское помещение за 120 000 000 рублей на Пограничная улица, 80

Амурская область, Благовещенск, Пограничная улица, 80

120 000 000 Р

48 000Р за м²



2500.00 м²

Общая

Продаётся база в астрахановке. В составе земельный участок 2 Га со складами 1000 кв.м и 1500 кв.м, с бетонированными разгрузочно-погрузочными площадками. Кадастровый номер участка 2 Участок полностью отсыпан ПГС и утрамбован. Заезд с Пограничной и Театральной, 300 метров до асфальтированной дороги, рядом ЖД пути. Земля пром назначения: категория склад, деловое управление, ремонт автомобилей, тяжелая промышленность. На данный момент построены 2 новых склада арочного типа, высота 8 метров + разгрузо-погрузочная бетонная площадка. Данный склад возможно утеплить с помощью ППУ (пенополиуретана) Очень удобное месторасположение, отличный вариант под базу хранения или производство, достаточно много места на территории, рядом с участком большая неосвоенная территория (при желании есть возможность расширения базы). Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Деятельность застрахована. Компания Этажи предоставляет финансовую гарантию сделки. Компания Этажи входит в гильдию риелторов Приамурья. С уважением, Николай Бакун Код пользователя: 118159 Номер в базе: 4822549

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145930259](tel:+79145930259)

Характеристики

Этажей всего 1



