

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Дьяченко улица, д.2Б

Амурская область, Городской округ Благовещенск, Благовещенск, Дьяченко улица, д.2Б

7 700 000 Р

106 061Р за м<sup>2</sup>



72.60 м<sup>2</sup>

Общая

60.99 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Дьяченко. Общей площадью: 72.60 кв.м. Отличный вариант для большой семьи. Площадь 72,6 кв. м, 3-й этаж пятиэтажного дома, в центре микрорайона (пересечение улиц Дьяченко-Игнатьевское шоссе) . Квартира просторная, тёплая, светлая (окна выходят на три стороны) . Перепланировка узаконена. Выполнен основательный ремонт (стены выровнены и готовы к проклейке обоев) , во всей квартире полностью заменена электропроводка. Санузел отдельный, отделан кафелем. Также во всей квартире установлены металлопластиковые окна, балкон с наружной и внутренней отделкой, застеклён. Дом расположен внутри двора, не прилегает к проезжей части. Детская площадка. Парковка с большим количеством мест. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта (с большим количеством автобусных маршрутов) , супермаркеты (Максима, Авосяка, Прима) , д. сады, школы (25, 13, художественная) , АМГУ, поликлиники (1-я, стоматологическая) , в 10 мин ходьбы парк дружбы. Квартира в собственности с 2005 г, без обременений и залогов. Возможна любая форма оплаты. Осуществляя сделки с Федеральным Агентством Жилфонд Вы получаете полное юридическое сопровождение и гарантию безопасности сделки! Возможен обмен на вашу недвижимость. Рядом с объектом находятся: 1 школа, ...

👁 7 с 28.07.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Загайко Светлана Леонидовна](#)

Телефон: [+79681340263](tel:+79681340263)

## Характеристики

|                       |                |                 |                 |
|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат     | 3              | Тип дома        | панельный       |
| Этаж                  | 3              | Этажей всего    | 5               |
| Наличие телефона      | да             | Наличие балкона | да              |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая   | 60.99 кв. м     |
| Площадь кухни         | 8.40 кв. м     | Апартаменты     | нет             |
| Наличие парковки      | нет            | Вид из окон     | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | нет            |                 |                 |



