Купить квартиру за 9 847 390 рублей на Железнодорожная улица, 4/3

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица, 4/3

9 847 390 Р

149 203Р за м^2

66.00 м^2	32.00 м^2	12.00 м^2	3 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом современном доме по адресу: Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица, 4/3. Общая площадь квартиры составляет 66.6 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра, что создает ощущение простора и дополнительного комфорта. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Планировка включает две лоджии, что увеличивает полезную площадь и позволяет организовать уютные зоны отдыха. Санузел раздельный, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Дом оснащен грузовым лифтом и наземной парковкой, что удобно для проживания и перемещения. Новый кирпичный дом гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, клиники и магазины, поэтому можно легко добраться до всех необходимых объектов. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира свободна от обременений и полностью готова к сделке. Подходит под ипотеку, что может быть удобным вариантом для покупки. Приглашаем вас на просмотр ...

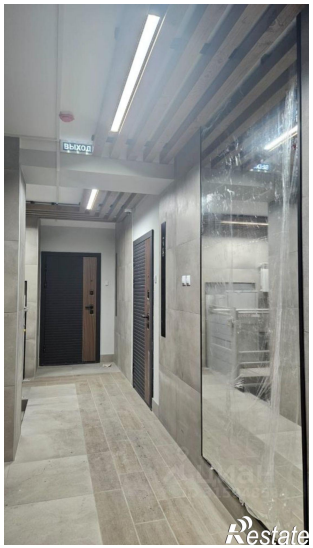
0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

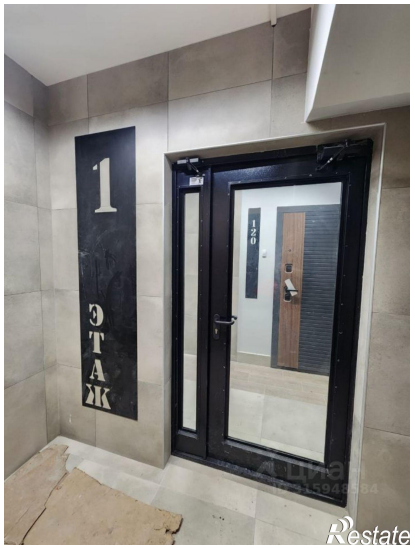
Продавец: Собственник

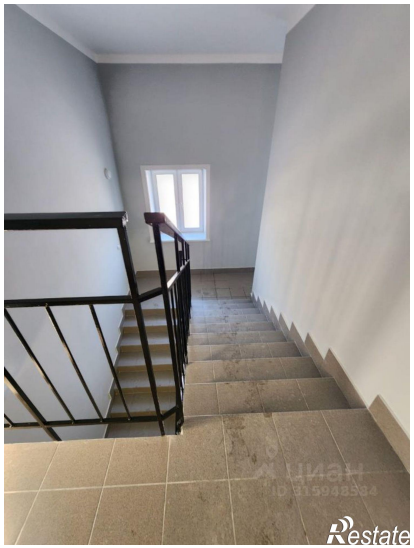
Телефон: +79145928663

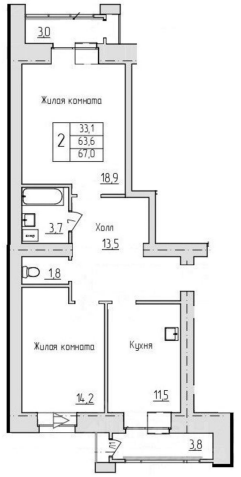
Характеристики

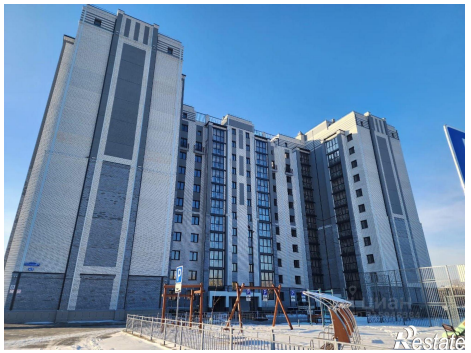
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	11
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

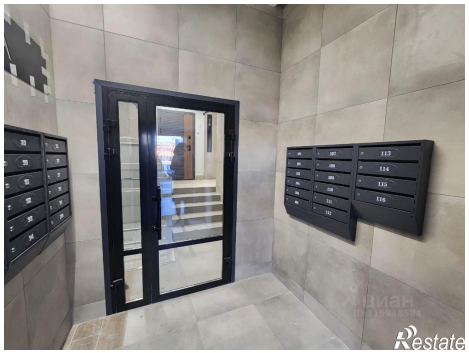
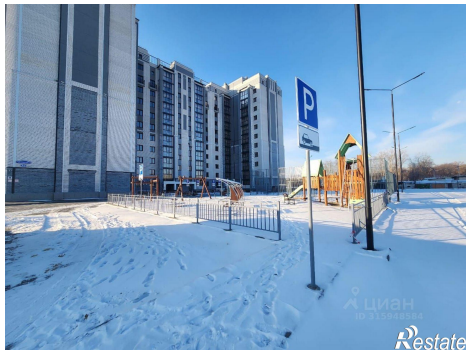



1
ЭТАЖ




3.0
Жилая комната
2
33.1
63.6
67.0
18.9
3.7
Холл
13.5
1.8
Жилая комната
Кухня
14.2
11.5
3.8





УЛИЦА
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ
ZHELEZNODOROZHNAYA STR.
4/3