

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Студенческая улица, 45

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 45

9 200 000 Р

131 429Р за м²



70.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру в самом сердце микрорайона, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! В 2017 году в квартире был проведён светлый качественный евроремонт: обновлены электропроводка и канализационные трубы, установлены современные стеклопакеты и биметаллические радиаторы. Удобная планировка коридорного типа с изолированными комнатами открывает отличные возможности для аренды, что особенно актуально в связи с близостью к университету. В подвале вы найдёте два подсобных помещения, которые могут служить отличным местом для хранения. Квартира располагает окнами, выходящими на три стороны: север, юг и запад, что создает прекрасный микроклимат: летом здесь всегда прохладно, а зимой тепло и уютно. Общая площадь квартиры составляет 47,9 кв. м и включает четыре жилые комнаты (19,7 кв. м, 12 кв. м, 8 кв. м и 7,6 кв. м), кухню 7.8 кв. м и прихожую с коридором площадью 11,5 кв. м. Балкон застеклён, что добавляет дополнительный комфорт. Соседи собственники квартир, и в подъезде всегда поддерживается порядок, а установленное видеонаблюдение обеспечивает безопасность. Ответственная старшая по дому заботится о комфорте и уюте. На детской площадке вас ждут спортивные инвентарём и хоккейная коробка отличное место для активного отдыха! В шаговой доступности ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Коленко Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79145534481](tel:+79145534481)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

