

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Калинина, 74

Амурская область, Благовещенск, улица Калинина, 74

5 500 000 Р

114 583Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная 2-комнатная квартира, площадью 49 кв.м. в самом центре города. Дом панельный, пятиэтажный. Газ. Квартира расположена на 1-м этаже, окна выходят во двор, тем самым обеспечивая тишину от шума автомобилей и пыли дорог. МПО.Квартира очень светлая и теплая. Сан узел раздельный, в кафеле. Установлены счетчики на воду, газ. Минимальный набор мебели позволит заехать в квартиру сразу после покупки либо сдать ее в аренду, не привлекая дополнительных средств на приобретение необходимого для проживания. Подъезд чистый, без запахов, дружные, доброжелательные соседи. Тихий, уютный двор, детская площадка просматривается из окон квартиры, что делает это место идеальным для спокойной жизни. Парковка во дворе. Отличная инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы расположен центральный рынок, автовокзал, в шаговой доступности парки, скверы, а также образовательные учреждения- колледж, прогимназия, школы 26 и 27, несколько детских садов и множество различных секций. Отличный выбор для семей с детьми. Великолепная транспортная доступность: автобусные остановки в периметре 100 м. с различными маршрутами. Квартира юридически чистая и готова к продаже. Один взрослый собственник. Федеральное агентство недвижимости Этажи входит в состав Гильдии Риэлторов Приамурья . От нас вы ...

👁 1 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145930597](tel:+79145930597)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |

