

Купить квартиру за 5 970 000 рублей на улица Ленина, 178

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 178

5 970 000 Р

104 737Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

АН КВАРТАЛ ПЛЮС предлагает к продаже 3-х комнатную квартиру в районе ЖК Берег Удачи . Район нового городского пляжа! О КВАРТИРЕ: * Площадь- 57,5 кв м без учета балкона * Этаж- 2/4 * Ремонт- в квартире на данный момент требуется ремонт. Сан узел - капитальный ремонт делали в прошлом году. Кафель, новая сан техника., замена труб, проводки. Металлопластиковые окна по всей квартире, балкон- остекление алюминиевым профилем Комнаты достаточно просторные. Имеется 2 ниши- отличная альтернатива места для хранения вещей. Вид из окон - север/ юг В квартире можно легко сделать перепланировку для увеличения полезной площади. Совместить кухню и гостиную, перенести дверные проемы . убрать ниши и др. О ДОМЕ: *Кирпич *1966г.(Не смотря на большой стаж, обращаем ваше внимание, что дом построен в соответствии всех ГОСТов СССР*) * газ, при необходимости можно его отключить, и установить эл плиту. * Проведен капитальный ремонт крыши, фундамента, коммуникаций в подвальном помещении, в подъезде установлены МПО, планируется капитальный ремонт подъезда * каждой квартире принадлежит хоз постройка во дворе. * в доме проживает много молодых семей. О РАЙОНЕ: * Инфраструктура достаточно развита для данного района. В ближайшей доступности детский сад 55, школа 22, частный садик, в доме продовольственный ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145810006](tel:+79145810006)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		



