

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Кузнечная улица, 58/68

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 58/68

8 500 000 Р

116 438Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная трех комнатная квартира в самом центре города на первом этаже пяти этажного дома! Площадь 73,2 квадратных метра, что позволит комфортно разместиться семье из нескольких человек. Окна выходят на восток и запад. Комнаты просторные, отдельные, правильной формы. Квартира не требует ремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется сразу вкладываться в обновление интерьера. В комнатах и прихожей большие удобные шкафы с раздвижными дверями. Остальная мебель остается по договоренности. Кухня 9 квадратных метров идеально подходит для приготовления и приема пищи. На кухне новый гарнитур со встроенной новой техникой (2023 года), посудомоечная машина, система теплый пол. Раздельный санузел облицован плитой, есть водонагреватель. Имеется остекленный и отделанный балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зеленый уголок. В квартире есть интернет, кабельное телевидение, новые счетчики холодной и горячей воды, газовый счетчик, домофон, новая входная металлическая дверь. Перепланировок не было. Подъезд чистый и ухоженный. Дополнительно имеются две кладовки в подвале, парковочное место на огороженной автостоянке. двор дома с детской площадкой зеленый ухоженный. Развитая инфраструктура: рядом с домом есть детский сад, школа, Медакадемия, ДальГАУ ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143903676](tel:+79143903676)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



