Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Станционная улица, 45

Амурская область, Благовещенск, Станционная улица, 45

5 050 000 Р

140 278Р за м^2

36.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1980 года постройки, расположенная на удобном втором этаже. Площадь квартиры составляет 36,2 кв. м, что идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Кухня площадью 6,9 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Особое внимание стоит уделить застекленной лоджии — здесь вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерами с книгой, не беспокоясь о погоде. В квартире никто не проживает, что позволяет вам сразу же начать новую жизнь в этом замечательном месте. Район тихий и спокойный, что делает его идеальным для семей с детьми и людей, ценящих комфорт. В шаговой доступности находятся продуктовый магазин, детский сад, а также железнодорожный вокзал, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Большой супермаркет Ням-Ням всего в десяти минутах ходьбы — все необходимое для комфортной жизни под рукой! Дополнительным преимуществом является наличие гаражного массива рядом с домом, что открывает возможности для аренды или покупки гаража. Квартира требует небольшого ремонта, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство, отражающее ваш стиль и предпочтения. Частично меблирована, все оставшееся в квартире — в подарок новым владельцам ...

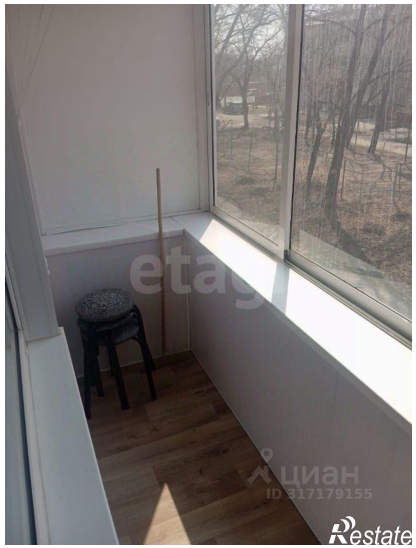
1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

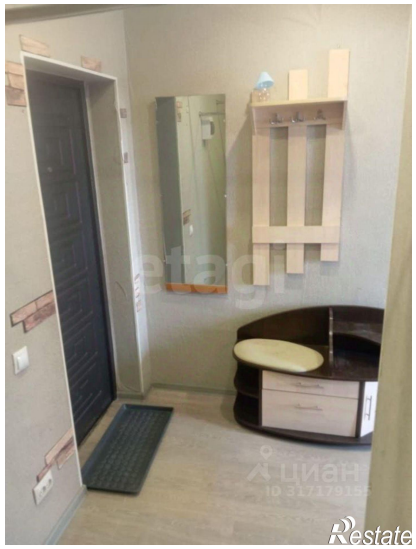
Продавец: Собственник

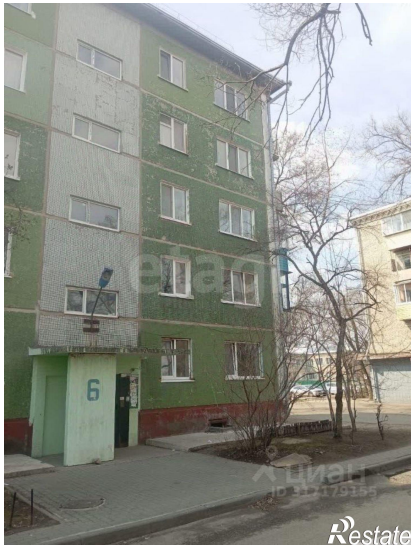
Телефон: +79146019684

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		






6