

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Мухина, 85/1

Амурская область, Благовещенск, улица Мухина, 85/1

8 000 000 Р

163 265Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45 м² расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома в центре города. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов. В прихожей и кухне установлена встроенная мебель, которая остается новым владельцам. Гладкие белые стены, натяжные потолки с точечным освещением и ламинатное покрытие пола создают нейтральную основу для любого интерьера. Обе комнаты изолированы — просторная гостиная 18 м² с панорамным окном и спальня 12 м² с выходом на лоджию. Санузел отдельный, с новой сантехникой и керамической плиткой. Кухня 9 м² оборудована мойкой, плитой и местом для холодильника. Расположение — ключевое преимущество объекта. Квартира находится в пешей доступности от основных городских учреждений: в радиусе 500 м расположены две школы, детский сад, поликлиника и супермаркет. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивают быстрый доступ ко всем районам города. Рядом — парковая зона с пешеходными дорожками и кафе. Дом относится к тихой внутриворотовой территории без проездного трафика. Техническое состояние здания хорошее: недавно обновлены фасад, инженерные коммуникации и кровля. Квартира продается с полным пакетом документов, готовых к сделке. Возможен как быстрый ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145932716](tel:+79145932716)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

