

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Игнатьевское шоссе, 14

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 14

7 500 000 Р

202 703Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 38 кв.м расположена на шестом этаже одноподъездного дома в динамично развивающемся районе. Квартира отличается удачной планировкой с эркерными окнами юго-восточной и восточной ориентации, что обеспечивает отличную инсоляцию в течение всего дня. Лоджия позволяет расширить жилое пространство и организовать дополнительную зону для отдыха. Объект продается с полной меблировкой и техникой: кухонный гарнитур с техникой (холодильник, плита, микроволновая печь), стиральная машина, диван, обеденный стол со стульями, шкаф-купе, стенка и прихожая мебель — все остается новому владельцу, что делает переезд максимально комфортным. Район обладает развитой инфраструктурой и перспективами дальнейшего развития. В шаговой доступности расположен Амурский государственный университет с строящимся международным комплексом и бассейном, что делает локацию привлекательной для студентов и преподавателей. В соседнем доме работают кофейни, пиццерии и крупный продуктовый магазин, обеспечивая повседневные потребности жильцов. В соседнем квартале открыт новый детский сад, что важно для семей с маленькими детьми. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Дом находится в зоне с низкой плотностью застройки, что ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146019684](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь кухни	8.00 кв. м		

