

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Игнатьевское шоссе, 17

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 17

7 600 000 Р

131 034Р за м²



58.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ МИКРОРАЙОНА! Адрес: ул. Игнатьевское шоссе, 17! Видовой 9 этаж с прекрасным панорамным видом! Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру с общей площадью 58,1 кв. м., из которых 30,5 кв. м - жилая площадь, и просторная кухня площадью 11,2 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт - вы можете сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Практически вся мебель остаётся новому владельцу! Дом теплый, хорошая звукоизоляция, тихие и спокойные соседи! Двор оборудован просторной детской площадкой и большим количеством прогулочного места! Идеальное расположение вблизи АмГУ делает данный вариант хорошим вложением в инвестицию - отлично подойдёт под сдачи в аренду. В шаговой доступности: Школа 13, Лицей 25, Школа 16 (оба корпуса), детский сад 60 (оба корпуса), продуктовые супермаркеты, рынок ГСТК, фитнес-центры, Сбербанк и много других объектов инфраструктуры для комфортной жизни! Для прогулок с детьми в непосредственной близости находится Парк Дружбы. Также рядом с домом расположены автобусные остановки (маршруты 38, 38А, 11, 8, 2К, 2Кт). По всем вопросам обращайтесь по номеру телефона. С Уважением, Игорь, специалист по недвижимости ЦН Хорос !

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145904177](tel:+79145904177)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



