

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Октябрьская улица, 197

Амурская область, Благовещенск, Октябрьская улица, 197

14 500 000 Р

185 897Р за м²



78.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Продается уютная и просторная двухкомнатная квартира по адресу: Октябрьская 197, на пересечении с улицей Шевченко. Эта квартира площадью 78 кв.м. — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Кухня, объединенная с балконом, создаёт атмосферу уюта и позволяет наслаждаться утренним кофе с видом на солнечный двор. Два санузла обеспечивают максимальное удобство для всей семьи. Одна из комнат (36 кв.м.) имеет два входа и два окна, что позволяет легко перепланировать пространство — соседи на верхних этажах уже сделали это с успехом! Квартира наполнена светом благодаря южным и западным окнам, которые дарят тепло и солнечные лучи с утра до вечера. В 2024 году были установлены новые окна от компании Home Master, что гарантирует отличную теплоизоляцию и шумоизоляцию. С балкона открывается захватывающий вид на ночной Благовещенск и соседний Китай — идеальное место для романтических вечеров! Вы оцените дружелюбную атмосферу в доме: соседи здесь добрые и приветливые, многие из них живут с момента постройки. Вход в подъезд удобен как со двора, так и с улицы Шевченко. Закрытый двор с хорошей детской площадкой создаёт безопасное пространство для игр ваших детей. Расположение квартиры просто великолепно! В шаговой доступности находятся: Алексеевская гимназия, школа 27, детский сад ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146020082](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь кухни	15.00 кв. м		



