

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Новая улица, 11/2

Амурская область, Благовещенск, Новая улица, 11/2

10 500 000 Р

184 211Р за м²



57.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Вы мечтаете жить в центре города, быть в гуще культурных городских событий, совершать прогулки по набережной, любуясь красивыми видами рассвета и заката, то эта квартира для Вас! Дом-мечта, квартира в радость! Дом одноподъездный, всего 9 этажей, десятый - технический этаж. На площадке по 5 квартир. Дом расположен внутри квартала (пересечение улиц Мухина-Зейская), вдали от дорог (ни пыли, ни шума). В шаговой доступности школа 26, детский сад 19, Кафедральный собор Благовещения Пресвятой Богородицы, магазины, парикмахерская, аптека, места отдыха и развлечения (Драм.театр, городской парк, набережная), места общепита (кафе, рестораны, столовые), остановки. В квартире произведен хороший современный ремонт с использованием качественных материалов. Отличная планировка: комнаты правильной формы, что позволяет максимально задействовать полезную площадь. Стены между квартирами несущие, соседей не слышно. Санузел раздельный, кафель. Потолки натяжные, полы -ламинат. Лоджия утеплена (теплые полы). Окна двух комнат выходят на Восток, гостиной на Север. Комфортный микроклимат в квартире. После продажи в квартире остается кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, кондиционер, три шкафа-купе, водонагреватель. Во дворе хорошая детская площадка, предусмотрены ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145930310](tel:+79145930310)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

