

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Театральная улица, 35/1

Амурская область, Благовещенск, Театральная улица, 35/1

5 600 000 Р

107 692Р за м²



52.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира ОТ СОБСТВЕННИКА площадью 52,7 квадратных метров на 5 этаже 5-этажного панельного дома в самом центре города. Двор благоустроен детской площадкой. Подъезд чистый и аккуратный, соседи спокойные. Дом окружён развитой инфраструктурой: - ОКЦ и набережная - в шаговой доступности (2 минуты ходьбы) - супермаркеты - кафе и рестораны - школа 12, спортивная школа 1 с бассейном - детский сад 50 и 15 - взрослые и детские поликлиники - ВУЗы и колледжи - остановки транспорта с маршрутами в любую часть города Окна выходят на две стороны (восток- запад), что делает квартиру светлой и уютной. Застекленный балкон, пластиковые окна. Большая и вместительная гардеробная. Раздельный сан узел. Кондиционер Квартира полностью готова для проживания или для сдачи в аренду. В квартире остается вся мебель и техника. Во дворе дома хорошая современная детская площадка и парковка для автомобилей. Недавно был проведен кап. ремонт крыши, двора и детской площадки. Это идеальный вариант для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость и ценит комфорт и все необходимые удобства в шаговой доступности от дома. Агенства без уже заинтересованных покупателей убедительная просьба не беспокоить!

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140615818](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

