

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Новая улица, 24

Амурская область, Благовещенск, Новая улица, 24

4 700 000 Р

174 074Р за м²



27.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2017 году. Ключевым преимуществом объекта является его безупречное состояние – с момента постройки в квартире никто не проживал, что подчеркивает ее статус первичного жилья на вторичном рынке. Помещение обладает черновой отделкой, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и планировочных решений без необходимости в дорогостоящем ремонте по устранению чужих недочетов. Высота потолков составляет 2,6 метра, что является комфортным параметром для квартиры данного класса. Планировка практичная: совмещенный санузел подготовлен для установки необходимой техники, а изолированная комната позволяет легко организовать личное пространство. Дополнительным преимуществом является наличие балкона, который можно функционально использовать как зону для хранения или отдыха. Все окна квартиры выходят на спокойную, ухоженную дворовую территорию, что гарантирует тишину и отсутствие постороннего шума. В шаговой доступности расположен продуктовый магазин «Авоська», Wildberries, а также Лицей №6 и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми или планирующих их рождение. Отличная транспортная доступность обеспечивается за счет множества ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Куделя Александра Сергеевна](#)

Телефон: [+79145607997](tel:+79145607997)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	5.00 кв. м

