

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Игнатьевское шоссе, 3

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 3

6 300 000 Р

114 545Р за м²



55.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м на третьем этаже девятиэтажного панельного дома в Благовещенске, расположенного по адресу Игнатьевское шоссе, 3. Квартира находится в центре микрорайона с высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Планировка включает две отдельные комнаты и изолированный санузел, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 7,5 кв. м позволяет удобно разместить мебель и бытовую технику. Особенностью объекта является просторная лоджия 10 кв. м. Лоджия имеет выход из обеих комнат, что открывает возможности для организации дополнительного функционального пространства: кабинета, зоны отдыха или системы хранения. Дом 1989 года постройки оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, в подъезде поддерживается порядок. Придомовая территория благоустроена: во дворе оборудована парковка, в шаговой доступности — теплая автостоянка и гаражный массив. Район отличается насыщенной социальной инфраструктурой: вблизи расположены детские сады №4, №60, №68, школы №13, №28, Гимназия №25, филиал ОКЦ, а также развивающие кружки, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности находятся городская стоматологическая поликлиника, детская поликлиника №1, аптеки, супермаркет, отделение «Почта России» ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Крошка Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79098151352](tel:+79098151352)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

