

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица 50 лет Октября, 145

Амурская область, Благовещенск, улица 50 лет Октября, 145

6 300 000 Р

140 000Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 42 кв. м в пятиэтажном кирпичном доме, расположенном в пешей доступности от железнодорожного вокзала. Квартира находится на третьем этаже, что обеспечивает удобный подъем без лифта и отсутствие шума с улицы. Планировка классическая: изолированные комнаты (12 и 15 кв. м), кухня 8 кв. м, совмещенный санузел с современной отделкой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину в течение дня. Состояние жилья — жилое, с качественным ремонтом, выполненным три года назад. Вся мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита) остаются новому владельцу. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптека, детский сад и остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, благоустроенными дворами и отсутствием промышленных объектов поблизости. Квартира оформлена в собственность более пяти лет назад, не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам и прописанных лиц. Возможен быстрый выход на сделку с электронной регистрацией права. Для покупателей с ипотекой доступно оформление выгодных условий через банки-партнеры, включая сниженные процентные ставки. Рассматриваются все формы оплаты, включая trade-in и рассрочку. Для ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Бакина Анна Алексеевна](#)

Телефон: [+79098151806](tel:+79098151806)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

