

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на улица 50 лет Октября, 4

Амурская область, Благовещенск, улица 50 лет Октября, 4

6 750 000 Р

198 529Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в историческом центре города, расположенная в кирпичном девятиэтажном доме 1968 года постройки. Объект отличается выгодным местоположением — в шаговой доступности центральная площадь с развитой инфраструктурой: кафе, магазины, банки, аптеки и остановки общественного транспорта. Квартира находится на среднем этаже, в доме исправно работает пассажирский лифт. Планировка рациональная: изолированная комната площадью 18 кв. м, совмещенный санузел с современной отделкой, кухня 8 кв. м с выходом на просторную застекленную лоджию 5 кв. м, которая может служить дополнительным жилым пространством или зоной отдыха. Особенности объекта включают усиленную шумоизоляцию между квартирами, что обеспечивает тишину, и качественные стеклопакеты, минимизирующие уличный шум. Дом подключен к центральному отоплению и газоснабжению, зимой в квартире поддерживается комфортная температура. Состояние жилья хорошее: ровные стены, крепкие перекрытия, исправная электрика и сантехника. Двор благоустроен: имеется детская площадка и открытая парковка для жильцов. Квартира продается в собственности без обременений, с чистой юридической историей и готовностью к немедленному заселению. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит центральное расположение, тишину и возможность жить в обжитом ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Дудукалова Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79145913713](tel:+79145913713)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

