

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Новая улица, 44

Амурская область, Благовещенск, Новая улица, 44

8 900 000 Р

211 905Р за м²



42.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Уютная, современная, функциональная квартира в центре города с видом на Китай. Кухня с гостиной . Спальня 12,5 кв.м отдельно. Лоджия 7 м, утеплена и действует круглогодично . Установлены двухкамерные стеклопакеты, стены , пол и потолок утеплены . Обогрев за счет электроконвектора. Очень много мест для хранения, есть гардеробная. Квартира светлая и теплая. ремонт сделан из высококачественных материалов, на полу кварцвиниловая плитка с фаской , замковая, Бельгия. Сантехника вся импортная. Квартира укомплектована полностью мебелью и техникой . Исключение: аудиоаппаратура Сторона юго-восток. Квартира угловая. Соседи за стеной только по одной комнате. Соседи порядочные и тихие. И это действительно так. Дом одноподъездный. Место расположение дома прекрасное! Улица тихая и одновременно центр до Маяка и реки Амур недалеко. Рядом школа, детский сад, супермаркет Авосяка и Стик. Автобусная остановка также рядом маршруты 11, 9, 36, 3. Дворовая территория обустроена . Детская площадка. Двор закрытый. Два въезда/выезда с автоматическими воротами. Видеонаблюдение дворовой территории, по этажам и в лифте. Собственник один. Квартира без обременений. Торг уместен. Код пользователя: 185812 Номер в базе: 9918765

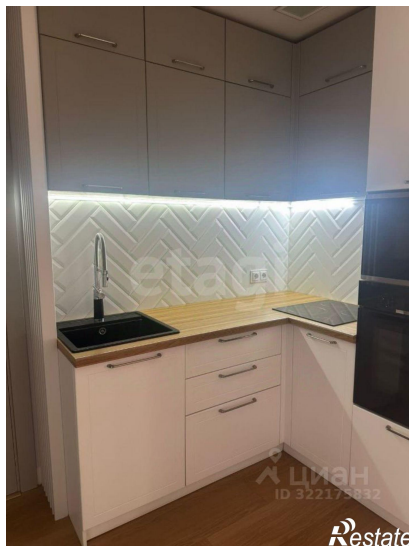
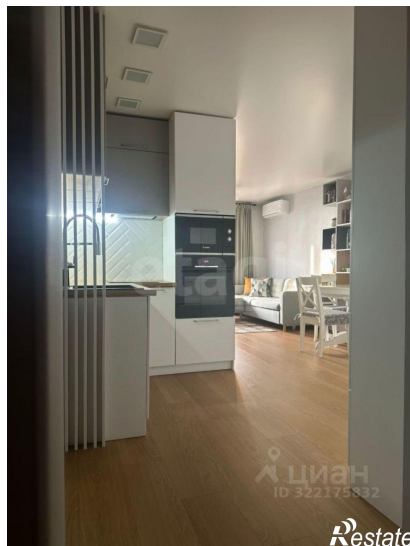
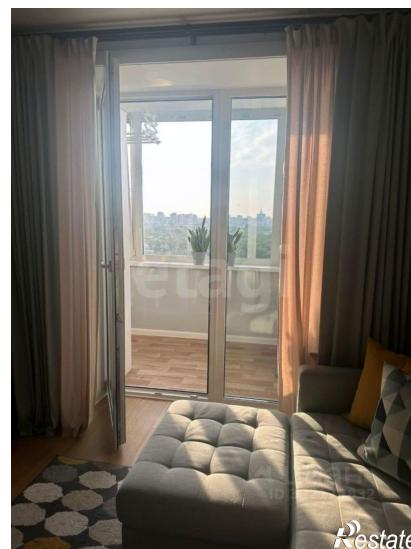
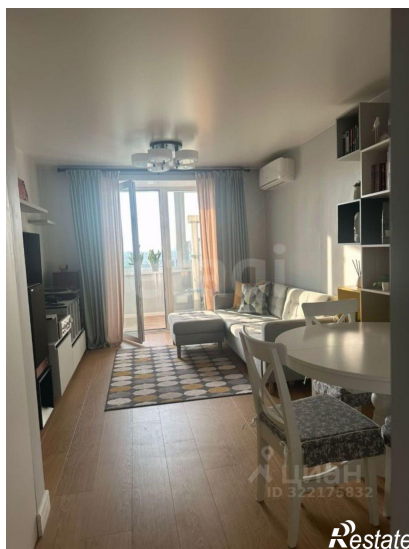
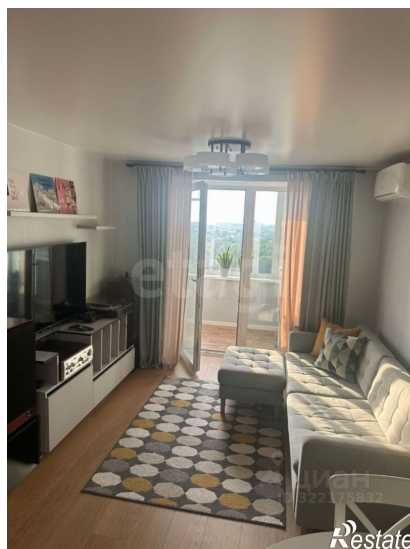
👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

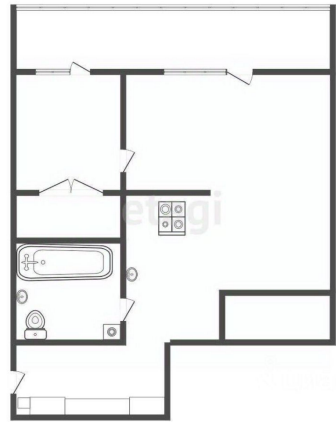
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143907592](tel:+79143907592)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Restate