

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Мухина, 87

Амурская область, Благовещенск, улица Мухина, 87

6 000 000 Р

120 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная квартира с рациональной планировкой расположена в престижном районе в шаговой доступности от ТЦ «Острова». Объект характеризуется абсолютно чистой юридической историей и одним совершеннолетним собственником. Жилые комнаты изолированные, не являются проходными, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира находится в хорошем эксплуатационном состоянии: установлена новая входная группа, повсеместно заменены инженерные коммуникации на современные полипропиленовые трубы. Перспективным преимуществом является потенциал для увеличения жилой площади за счет демонтажа легкой гардеробной конструкции и присоединения части коридора, поскольку межкомнатные перегородки не являются несущими. Это открывает возможности для создания современного жилого пространства по индивидуальному проекту. Дом содержится в отличном состоянии — недавно завершён капитальный ремонт кровли и обновлены общественные зоны подъезда с установленными теплыми окнами. Прилегающая территория благоустроена, огорожена и оборудована системой видеонаблюдения, обеспечивая безопасность и тишину. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект готов к немедленному косметическому ремонту и вселению, представляя собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом увеличения ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Викарчук Римма Владимировна](#)

Телефон: +79145913486

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

