

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Театральная улица, 42/4

Амурская область, Благовещенск, Театральная улица, 42/4

7 400 000 Р

137 037Р за м²



54.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 120965501 Продаётся 2комнатная квартира — 54,6 м², ул. Театральная, д. 42/4. Квартира расположена на 4 этаже 5-ти этажного жилого дома. Дом панельный 1976 года постройки. Удобная планировка. Большая прихожая и коридор, две смежные жилые комнаты, кухня-гостиная 12 м², совмещённый санузел. Квартира на две стороны. Лоджия с выходом на комнату и кухню, застеклена стеклопакетами. Во всех окнах квартиры установлены москитные сетки. Остаётся вся мебель. В прихожей большой встроенный шкаф-купе, стиральная машина, бойлер, холодильник, встроенная варочная поверхность и электрический духовой шкаф, микроволновая печь — можно сразу въехать и жить/ или сдавать. Дом и благоустройство. Панельный дом из керамзитобетона, очень тёплый, в доме 5 этажей, 2 подъезда, детская площадка, новое благоустройство (дорожки выложены плиткой), новый асфальт, двор граничит с гаражным массивом, который расположен в центре квартала. Транспорт и выезд. До остановок 2-3 минуты пешком. Хорошая транспортная раз-вязка. Инфраструктура. В шаговой доступности ОКЦ, набережная, школы 2, 5, 14, Гимназия 1, спортивная школа, детские сады 15, 28, 50, ДальГАУ, БГПУ, три колледжа, областная спорт. школа, таможня, взрослая и детская поликлиники, супермаркеты, аптеки, фитнес залы. Прогулочные зоны. уютная тихая территория ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143909575](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	28.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

