

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кузнечная улица, 210

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 210

8 000 000 Р

123 077Р за м²



65.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 122738382 Продаётся просторная 3-комнатная меблированная квартира — 65,4 м², ул. Кузнечная, д. 210. Можно сразу въехать и жить/или сдавать. Квартира расположена на 5 этаже 5-ти этажного жилого дома. Дом панельный 1986 года постройки. Удобная планировка. Большая прихожая и коридор, кухня 7,1 м², отдельный санузел. Квартира на восточную и западную стороны. Застеклённая угловая лоджия с выходом в большую светлую комнату. Панельный дом из керамзитобетона, очень тёплый, в доме 5 этажей, 8 подъездов, детская площадка, новое благоустройство (дорожки выложены плиткой), новый асфальт, двор граничит с жилыми пятиэтажными домами, Прогимназией, в доме расположен магазин. Капитальный ремонт дома выполнен в 2022 году (крыша, ремонт систем -электро, -водо и теплоснабжения). До остановок 5 минут пешком. Хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности Школа № 10, № 8, Прогимназия (во дворе дома), детский сад № 35, 51, Кадетский корпус, БГПУ, супермаркеты, аптеки. Уютная тихая территория внутри квартала (во дворе много деревьев, детские площадки). Прямая продажа, один взрослый собственник. Никто не прописан. Более 5 лет подтверждённой собственности. Без обременений, подходит под ипотеку, материнский капитал, субсидии. Подойдёт абсолютно для всех категорий ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Лесных Оксана](#)

Телефон: [+79146034779](tel:+79146034779)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

