

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Шимановского ул., 46/2

Амурская область, Городской округ Благовещенск, Благовещенск, Шимановского ул., 46/2

6 500 000 Р

123 340Р за м²



52.70 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам квартиру - ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ВАРИАНТ для семьи!!! У Вас есть ТРИ ПРИЧИНЫ КУПИТЬ именно эту КВАРТИРУ: 1) ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ 2) ВНУТРЕННИЙ КОМФОРТ 3) БЕЗОПАСНОСТЬ РАСПОЛОЖЕНИЕ: 1) Пять минут пешком до ОКЦ и Набережной, где можно прекрасно отдохнуть с детьми, заняться спортом или погулять с собакой; 2) Во дворе новая игровая зона. Для маленьких: качели и горки. Для подростков: тренажеры и волейбольная площадка. Вы сможете наблюдать за тем, как резвятся Ваши дети, отдыхая в тени деревьев; 3) В пешей доступности находятся: лицей № 11, Прогимназия, детсад № 15, № 28, № 3, «Спортивная школа олимпийского резерва», разнообразные магазины, почтовое отделение, аптеки и всё необходимое для жизни! 4) Возле дома парковка и гаражный массив – Вы легко найдёте место для своего автомобиля; 5) Если у Вас нет авто, то Вы сможете уехать в любой конец города и даже загород, так как рядом остановки маршрутов: № 3, 5, 7, 15, 19с, 20, 36о. КОМФОРТ: 1) Дом расположен в глубине квартала и окружён множеством зелёных насаждений - это избавит Вас от шума и выхлопных газов с проезжей части; 2) В квартире сделан ремонт, остается вся мебель и бытовая техника – Вы сразу сможете заселяться или впускать квартирантов! 3) Раздельные комнаты и санузел гарантируют Вам комфортное проживание; 4) Большие трёхстворчатые ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [ВИП-СЕРВИС](#)

Телефон: [+79246754837](tel:+79246754837)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Высота потолков	2.45 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



