

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Гражданская улица, д.27

Амурская область, Городской округ Благовещенск, Благовещенск, Гражданская улица, д.27

6 600 000 Р

160 976Р за м²



41.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гражданская. Общей площадью: 41.00 кв.м. ВНИМАНИЕ! В продаже отличная светлая 1-я квартира! Никто не жил! * В квартире сделан ремонт из дорогих стройматериалов, качественные двери, керамогранит на полу, отличные обои. * Вся мебель и техника остаются новым владельцам! * Санузел просторный, смежный, отделан кафельной плиткой и керамогранитом. * Так же есть просторная гардеробная. * Достоинства квартиры- кирпичный дом обладает хорошей звуко- и теплоизоляцией, (зимой такие дома сохраняют тепло, а летом защищают от зноя) * Во дворе расположена больших размеров новая детская площадка и много парковочных мест. * Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, очень высокий цоколь. * По вашему желанию можно узаконить любую перепланировку, с переносом мокрой зоны, для квартир на первом этаже это разрешено законом! * Хороший двор и подъезд, видеонаблюдение, хорошие соседи. ИНФРАСТРУКТУРА- В районе развитая и крупная транспортная развязка, можно уехать на общественном транспорте в любую точку города. В шаговой доступности- - во дворе Центр дошкольного развития Дарена, магазины Мирастрой, Брусника, Вино-водочный, Мир Красок, спорт зал Арсенал. Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. БОЛЕЕ 5 ЛЕТ В СОБСТВЕННОСТИ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Былкова Юлия Станиславовна](#)

Телефон: [+79682460559](tel:+79682460559)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



