

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Октябрьская улица, 29

Амурская область, Благовещенск, Октябрьская улица, 29

5 500 000 Р

90 164Р за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается квартира в центре города, в районе улиц Амурская/Шимановского. Развита инфраструктура, напротив школа номер 11. Квартира расположена в центре города, в зоне с развитой инфраструктурой и высокой транспортной доступностью. Рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к ключевым районам города. Напротив дома расположена школа 11, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Объект находится на первом этаже трех дома, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и естественное освещение в течение дня. Планировка квартиры функциональна: все комнаты изолированы, что позволяет гибко использовать пространство. Высокие потолки создают ощущение простора, а отсутствие перепланировки дает возможность адаптировать помещение под индивидуальные потребности. Квартира подойдет как для проживания, так и для коммерческого использования — благодаря удачному расположению и первому этажу ее можно перевести в нежилой фонд под офис, магазин или кафе. Состояние помещения — эконом-ремонт: базовые отделочные работы выполнены, что позволяет заселиться сразу или провести косметический ремонт по своему вкусу без необходимости капитальных вложений. Объект не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам, оформлен в собственность ...

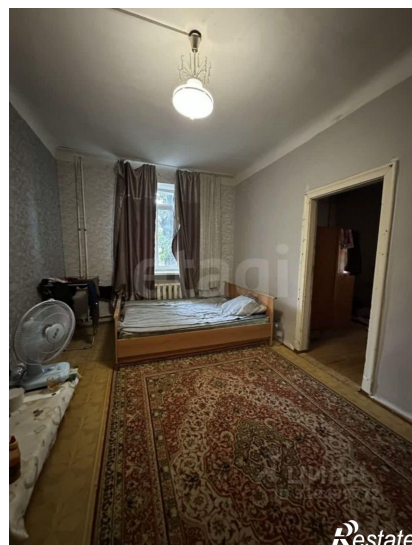
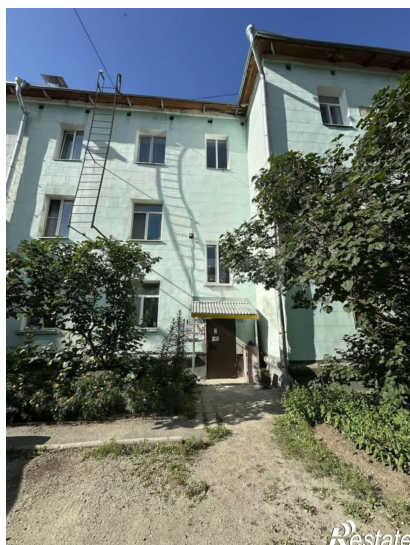
👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

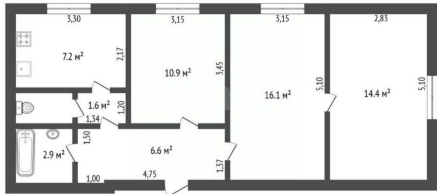
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143917504](tel:+79143917504)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м





Restate