

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Студенческая улица, 36

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 36

7 600 000 Р

108 571Р за м²



70.00 м²

Общая

56.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 69,9 кв. м. с удачной планировкой и жилой площадью 46,7 кв. м предлагает комфортное пространство для жизни. Все комнаты изолированные. Кухня 8,7 кв. м функциональна и подходит как для ежедневного приготовления еды, так и для совместных трапез. Санузел раздельный, ванная комната просторная, отделка выполнена в кафеле. Окна выходят на три стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и естественное освещение. Квартира расположена на втором этаже, что удобно для проживания с детьми или пожилыми людьми. Объект находится в отличном состоянии: сделан косметический ремонт, установлены бойлер и кондиционер, что позволяет заселяться сразу без дополнительных затрат. Расположение дома выгодно отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад 67 с современной территорией, несколько других дошкольных учреждений, школы 16 и 28, областная больница, магазины, кафе и салоны красоты. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира продается без обременений, маткапитал не использовался. В сделке участвуют двое взрослых собственников, вся сумма указывается в договоре. Код пользователя: 176172 Номер в базе: 9029371

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145928132](tel:+79145928132)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	56.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

