

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Ленина, 41

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 41

11 200 000 Р

193 103Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Предлагаем к продаже отличную квартиру с современным ремонтом в центральной части города. Дом расположен на пересечении улиц Ленина/Пушкина. В квартире сделан хороший современный ремонт, квартира светлая, теплая, уютная, ориентирована на 2 стороны юг и север. Отличная планировка на 2 стороны, комнаты изолированы, лоджия расположена на кухне и выходит во двор. Раздельный санузел, есть вместительная гардеробная. Квартира полностью меблирована, установлена встроенная дорогая бытовая техника: холодильник, плита с духовым шкафом, стиральная и посудомоечная машины, есть кондиционер и телевизор. При продаже вся мебель и техника остаётся новому собственнику, что позволит Вам сэкономить Ваше время и деньги, а также послужит отличной инвестицией при сдаче в аренду. Для вашего удобства проведены кабельное телевидение и интернет, установлен роутер. Очень удобное расположение: в шаговой доступности 2, 14, 5 школы, спортивная и музыкальная школы, во дворе детский сад, остановка общественного транспорта в разные районы города, супермаркеты, магазины, большая парковка. Квартира без обременений, долгов, один взрослый собственник более 5 лет. Быстрый выход на сделку, помощь на всех этапах сделки, показ в удобное для Вас время по предварительной договорённости. Код пользователя: ...

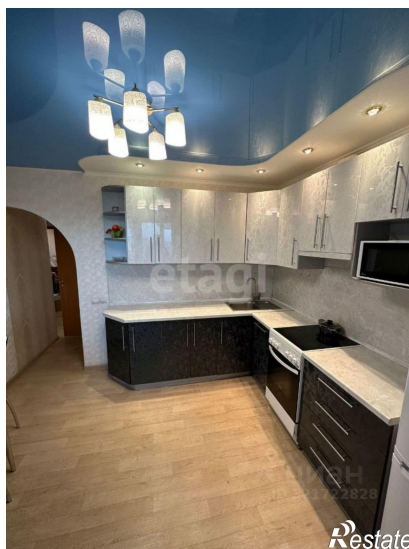
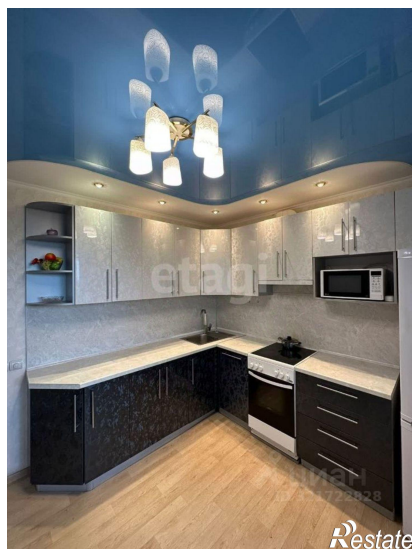
👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

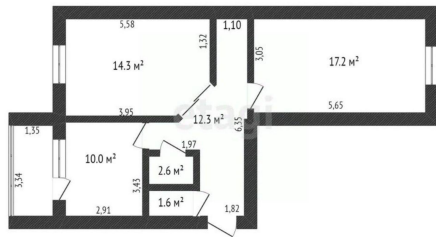
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146101414](tel:+79146101414)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 7           |
| Площадь жилая     | 31.50 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |





Restate