

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Артиллерийская улица, 17

Амурская область, Благовещенск, Артиллерийская улица, 17

16 000 000 Р

100 629Р за м<sup>2</sup>



159.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира 160 м<sup>2</sup> в сердце города Редкая планировка, тихий двор, вид на зелень, паркинг О квартире: - Простор без коридоров: Уникальная планировка, где гостиная становится центром, а спальни (3 отдельные комнаты) расположены по сторонам — так исчезает ощущение лабиринта, а каждый уголок используется рационально. - Гостиная 40+ м<sup>2</sup> с барной стойкой: Места хватит на все ваши задумки и идеи - Спальни со встроенными системами хранения - Остаётся вся мебель и бытовая техника Локация — золотая миля города: - 3 минуты пешком: Набережная с велодорожками, и отличным видом. - 5-7 минут: Театр Драмы, стадион Амур. Двор и инфраструктура: - Тишина и безопасность: - Парковка: Подземный паркинг, наземный гостевой — всегда свободен. - Торг: Возможен для покупателей с готовностью к быстрой сделке. --- Почему стоит выбрать именно эту квартиру? 1. Нет аналогов по планировке — такие квартиры в этом районе продаются раз в 2-3 года. 2. Готовый ремонт под ключ — не нужно вкладываться еще 1-2 года. 3. Локация на века — даже если город будет расширяться, центр останется здесь. Звоните по любым вопросам, всё расскажу и покажу! С уважением к Вам, специалист по недвижимости Кацуба Дмитрий. Код пользователя: 160449 Номер ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145929731](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь кухни	34.00 кв. м		

