

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кузнечная улица, 210

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 210

8 000 000 Р

123 077Р за м²



65.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 122738382 Продаётся просторная 3комнатная меблированная квартира — 65,4 м² Можно сразу въехать и жить/ или сдавать. Квартира расположена на 5 этаже 5-ти этажного жилого дома. Дом панельный 1986 года постройки. Удобная планировка. Большая прихожая и коридор, кухня 7,1 м², отдельный санузел. Квартира на восточную и западную стороны. Застеклённая угловая лоджия с выходом в большую светлую комнату. Панельный дом из керамзитобетона, очень тёплый, в доме 5 этажей, 8 подъездов, детская площадка, новое благоустройство (дорожки выложены плиткой), новый асфальт, двор граничит с жилыми пятиэтажными домами, Прогимназией, в доме расположен магазин. Капитальный ремонт дома выполнен в 2022 году (крыша, ремонт систем -электро, -водо и теплоснабжения). До остановок 5 минут пешком. Хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности Школа 10, 8, Прогимназия (во дворе дома), детский сад 35, 51, Кадетский корпус, БГПУ, супермаркеты, аптеки. Уютная тихая территория внутри квартала (во дворе много деревьев, детские площадки). Прямая продажа, один взрослый собственник. Никто не прописан. Более 5 лет подтверждённой собственности. Без обременений, подходит под ипотеку, материнский капитал, субсидии. Подойдёт абсолютно для всех категорий! Идеальна для семьи с детьми — транспорт и ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145930706](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.80 кв. м	Площадь комнат	12.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

