

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Калинина, 38

Амурская область, Благовещенск, улица Калинина, 38

4 500 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Уютная однокомнатная квартира в г. Благовещенске по ул. Калинина 38, Жилье комфортное в центре города, где все под рукой. то эта квартира идеальный вариант. Квартира расположена на 2 -ом этаже 4х этажного дома, общая площадь 30.3м2, кухня просторная площадью 6.0 м2., с эконом ремонтом, чисто, аккуратно, без излишеств и все функционально. Окна выходят прямо на детскую площадку, отличное место для семей с детьми, Квартира светлая, благодаря хорошему естественному освещению и без балкона , что делает еще компактнее и удобнее для уборки. Плюсы: центр города, это шаговая доступность ко всему, магазины, школа, д/сад, много кафе, аптеки, недалеко набережная р. Амура. Хорошие соседи. Автобусная остановка рядом с домом. Дом ухоженный, благодаря хорошей обслуживающей компании. ЦЕНА на квартиру привлекательная для такого расположения идеально для молодых семей, студентов или тех кто хочет инвестировать в недвижимость в Благовещенске. Цена: 4500 000руб. один собственник ,более 15 лет, в полная цена в договоре. Квартира приобретена по договору-купля-продажа. В квартире прописан один собственник. Без долгов, без обременений. Быстрый выход на сделку. Если квартира Вам понравилась - пишите, Звоните! Покажу, лично расскажу о документах. и помогу с оформлением.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146104458](tel:+79146104458)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

