

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кольцевая улица, 34/1

Амурская область, Благовещенск, Кольцевая улица, 34/1

8 000 000 P

186 047Р за м<sup>2</sup>

43.00 м<sup>2</sup> 10.00 м<sup>2</sup> 7 из 9 Общая Кухня Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42,9 кв. м расположена на 7 этаже девятиэтажного кирпичного дома на улице Кольцевой. Объект отличается удачной планировкой: изолированная комната и кухня с выходом на застекленную лоджию восточной ориентации, что обеспечивает постоянное естественное освещение в утренние часы. В квартире выполнен качественный косметический ремонт в нейтральной цветовой гамме, установлены современные оконные блоки. Часть мебели и бытовой техники остается новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Жилье полностью готово к проживанию, все инженерные системы исправны. Дом содержится в образцовом состоянии: в подъезде регулярно проводится уборка, поддерживается комфортный температурный режим. Прилегающая территория благоустроена: оборудована детская площадка, организована парковка для жильцов, все проезды и пешеходные зоны асфальтированы. Микрорайон развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школа, два детских сада, поликлиника, аптека и магазины повседневного спроса. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости от дома, обеспечивая удобную транспортную связность со всеми районами города. Сделка купли-продажи сопровождается полным юридическим оформлением. Код пользователя: 192665 Номер в базе: 1 ...

● 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: Буслова Ирина Викторовна

Телефон: +79145622688



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 7

Этажей всего 9 Площадь кухни 10.00 кв. м















