

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Игнатьевское шоссе, 25/12

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 25/12

8 750 000 Р

218 750Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 40,1 кв. м в современном микрорайоне с красивой архитектурой. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, квартира укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, что позволяет рассматривать ее как выгодное готовое решение для жизни или инвестиций. Планировка эффективная: изолированная комната, функциональная кухня и компактный санузел с аккуратной отделкой. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в окружении развитой социальной и транспортной инфраструктуры. В шаговой доступности, в пределах пяти минут пешком, расположена новая современная школа 16, а во дворе дома — детский сад. Непосредственно через дорогу находится главный корпус АМГУ, что создает потенциал для сдачи в аренду студентам или преподавателям. Повседневная инфраструктура включает продуктовые магазины и аптеку в непосредственной близости от подъезда. Микрорайон отличается продуманной организацией пространства, озелененными территориями и пешеходной доступностью всех ключевых объектов. Транспортная развязка обеспечивает быстрое сообщение с другими районами города. Данное предложение представляет собой оптимальный баланс цены, качества и локации, предназначенный для прагматичных ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140615118](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



