

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Южный переулок, 1/5

Амурская область, Благовещенск, Южный переулок, 1/5

5 100 000 Р

100 000Р за м²



51.00 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира общей площадью 51,2 м² в хорошем кирпичном доме в одном из самых спокойных и удобных районов Благовещенска — Астрахановка. О квартире: Дом кирпичный, тёплый, с отличной шумоизоляцией. В 2025 году выполнен капитальный ремонт крыши. На 2026 год запланирован капремонт инженерных систем (коммуникаций). Автостоянка прямо под окнами, остановка через дорогу — ходят три маршрута, охватывающие большую часть города. В шаговой доступности: супермаркет, парикмахерская, магазин Бристоль, врачебный кабинет, в 10 мин. магазин Маяк. и всего в 3 минутах — река Зея, отличное место для прогулок и отдыха. Бонус покупателю: При продаже остаются: Отличный. 75-дюймовый 4K телевизор Samsung, холодильник, абсолютно новая стиральная машина (7 кг). Юридическая информация: В квартире никто не прописан. Материнский капитал не использовался. Квартира находится в ипотеке (возможна быстрая переуступка, помощь в сопровождении сделки). Принципиально не против любой схемы продажи, удобной для покупателя, если она законна и прозрачна. Продажа в связи с переездом в другой город

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145932198](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



