

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Василенко, 3/2

Амурская область, Благовещенск, улица Василенко, 3/2

8 200 000 ₽

149 091 ₽ за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м расположена на восьмом этаже кирпичного монолитного дома от застройщика «Амурстрой», известного высоким качеством строительства и отличной теплоизоляцией — зимой в помещениях настолько тепло, что часто можно отключать радиаторы. Планировка практичная, окна выходят на две стороны: на тихий двор с новым детским садом и на оживленную улицу, что обеспечивает квартире обилие естественного света в течение всего дня. С балкона открывается панорамный вид на город, в ясную погоду в ночное время видны огни соседнего государства, а с этой точки удобно наблюдать за праздничными салютами. Объект находится в развитом спальном районе с полным набором повседневной инфраструктуры: на первом этаже здания работает продуктовый супермаркет, в шаговой доступности — все основные сетевые магазины и пункты выдачи заказов. В десяти минутах ходьбы расположена новая школа, а через дорогу — главный корпус университета, что делает локацию привлекательной для семей и студентов. За домом обустроена просторная парковка. Транспортная доступность высокая, дорога до аэропорта на автомобиле занимает 15-20 минут. Квартира предлагает редкое сочетание уютной жилой среды, продуманной инфраструктуры и выгодного расположения. Код пользователя: 191846 Номер в базе: 10540570

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Лабынцев Денис Эдуардович](#)

Телефон: [+79145913470](tel:+79145913470)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

