

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Ленина, 207/1

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 207/1

4 500 000 Р

140 625Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира расположена в центральной части города, в престижном районе ДВВКУ, что обеспечивает отличную инфраструктурную развитость и транспортную доступность. Всего пять минут пешком отделяют вас от набережной реки Амур для прогулок и отдыха. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, автобусные маршруты связывают район со всеми ключевыми направлениями города. Повседневная жизнь максимально удобна благодаря близости супермаркетов, аптек, поликлиники и различных развлекательных заведений. Квартира характеризуется выгодной планировкой и благоприятной инсоляцией благодаря южной ориентации окон. Окна выходят на ухоженный сквер Кузнецова и улицу Ленина, при этом дом расположен в глубине квартала, что гарантирует тишину и отсутствие шума от центральных магистралей. Комфортный третий этаж сочетается с ухоженным состоянием самого здания и прилегающей территории. Двор является закрытым и непроездным, что обеспечивает безопасную и спокойную атмосферу для проживания. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, развитой инфраструктуры и комфортных условий для жизни. Звоните! С удовольствием покажу квартиру и отвечу на все интересующие вас вопросы. Риелтор - Елизавета Мартынец Код пользователя: 128811 Номер ...

👁 0 с 07.12.2025, обновлен 07.12.2025

Продавец: [Лепеха Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79145914327](tel:+79145914327)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

