

Купить комнату за 1 700 000 рублей на Кузнечная улица, 70/2

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 70/2

1 700 000 Р

73 913Р за м²



23.00 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Предлагаю к продаже уютную комнату. Комната площадью 18,2 кв. м расположена в доме в центральной части города, в районе ДальГАУ, что обеспечивает удобную транспортную доступность и близость к ключевым объектам инфраструктуры. Объект находится в жилом состоянии с выполненным косметическим ремонтом, при этом остается возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения без значительных затрат. Главным преимуществом помещения являются два больших окна с выходом на восточную и северную сторону, что создает равномерное естественное освещение в течение дня и позволяет эффективно зонировать пространство. В комнате предусмотрена встроенная ниша для хранения вещей, что увеличивает функциональность при ограниченной площади. Кухня оборудована отдельным местом для размещения личных принадлежностей. В стоимость включена вся представленная на фото мебель, а также стиральная машина. Дом отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и образовательные учреждения. Район сочетает преимущества центрального расположения с относительно спокойной жилой зоной. Для покупателей доступно юридическое сопровождение сделки, включая консультации по ипотечному кредитованию с возможностью получения льготных условий ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145910389](tel:+79145910389)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь комнат	18.20 кв. м

