

Купить помещение свободного назначения за 11 889 900 рублей на Батарейная улица, 7/1

Амурская область, Благовещенск, Батарейная улица, 7/1

11 889 900 Р

34 364Р за м²



346.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Предлагаем к продаже нежилое помещение в р-не ул. Батарейная 7/1 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 346,3 КВ.М. Помещение расположено на цокольном этаже с отдельным входом с Батарейной (во дворе), свежий качественный ремонт в офисном стиле, пол кафель, потолки натяжные и амстронг, стены покраска, 2 больших с/у + 1 душевая комната/, дополнительно пожарный выход, имеется 2 технические комнаты, два больших зала проходимых 1-площадью 56,6 м.кв, 2-зал 56,2 м.кв. соединены просторными коридорами. На окнах установлены рольставни автоматические, так же с улицы окна защищены карбоном. Очень хорошо продуманная система вентиляции, система кондиционирования, круглосуточный доступ в помещение, парковочных мест достаточно. Возможность использования под разные виды деятельности, подходит под тренажерный зал, тем более в данном районе такой вид инфраструктуры отсутствует. Можно рассмотреть как под офисное помещение так и коммерческую. 1 собственник. Документы готовы к сделке. Рассмотрим варианты торга. Свяжитесь с нами, чтобы забронировать и выбрать лучший этаж для вашего нового жилья! По всем вопросам обращайтесь АН Этажи специалист Ирина Борзых Код пользователя: 1245783416 Номер в базе: 4749649

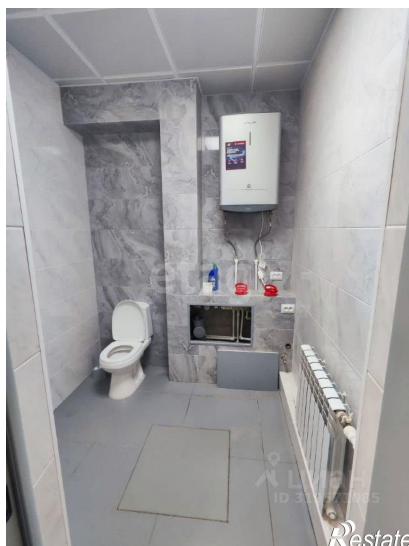
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145930310](tel:+79145930310)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---





Restate